

# **FIDIC-Verträge als Basis für Offshore-Windprojekte**

**Falko Fährdrich**  
Rechtsanwalt

**17. Februar 2011**

# Ablauf

1. FIDIC-Verträge: Hintergrund
2. Überblick über die verschiedenen FIDIC-Verträge
3. Anwendbares Recht
4. Charakteristika der FIDIC-Verträge
5. Vertragsbestandteile und Rangverhältnis (Sub-Clause 1.5 SB/YB/RB)
6. Übersicht General Conditions (SB/YB/RB)
7. Übersicht General Conditions (GB)
8. Eignung der FIDIC-Verträge für Gewerke eines Offshore-Windparks
9. Rolle des Engineers
10. Bauablauf (SB/YB/RB)
11. Bauablauf nach Green Book
12. Tests and Taking-Over (SB/YB/RB)
13. Zeitplanung und Verzögerungsschadensersatz (SB/YB/RB)
14. Nicht-/Schlechterfüllung (SB/YB/RB)
15. Leistungsänderungen (SB/YB/RB)
16. Streitschlichtungssystem (SB/YB/RB)
17. Festlegungen des Engineers/Employers (SB/YB/RB)
18. DAB und Schiedsgericht (SB/YB/RB)

## **FIDIC-Verträge: Hintergrund**

- **FIDIC: Fédération Internationale des Ingénieurs-Conseils (Sitz: Genf)**
- **Standardverträge für internationale Bauprojekte**
- **Gründe für die Verwendung von Standardverträgen in internationalen Projekten**

## Überblick über die verschiedenen FIDIC-Verträge

- **Red Book: Conditions of Contract for Construction**
- **Yellow Book: Conditions of Contract for Plant and Design-Build**
- **Silver Book: Conditions of Contract for EPC/Turnkey Projects**
- **Green Book: Short Form of Contract**
- **White Book: Client Consultant Model Services Agreement**
- **Gold Book: Design, Build & Operate Form**
- ...

## Überblick über die verschiedenen FIDIC-Verträge

	Engineer?	Design	Abrechnung
<b>Red Book</b>	(+)	Employer	Aufmaß
<b>Yellow Book</b>	(+)	Contractor	Pauschalpreis
<b>Silver Book</b>	(-)	Contractor	Pauschalpreis
<b>Green Book</b>	(-)	offen	offen

### **Risiko des Contractors und Vertragspreis:**

steigend von RB über YB bis hin zum SB

### **Green Book:**

kompakter; konzipiert für kleinere und einfachere Vorhaben

## Anwendbares Recht

- **FIDIC-Verträge grds. recht detailliert, aber kein abschließendes Regelwerk**
- **nationales Recht kommt ergänzend zur Anwendung (vgl. Sub-Clause 1.4 SB/YB/RB)**
- **Bestimmung des anwendbaren nationalen Rechts durch Parteivereinbarung**
- **wenn deutsches Recht: Werkvertragsrecht nach §§ 631 ff. BGB**
- **Inhaltskontrolle nach AGB-Recht**

## Charakteristika der FIDIC-Verträge

- **spezielle Vorschriften für die Gestaltung des Zeitplans und für Zeitverlängerungen**
- **Kompensation für Verzögerungen grds. nur als pauschalisierte Delay Damages**
- **ausdifferenzierte Bestimmungen für Fertigstellungstests und Ab- bzw. Übernahmeverfahren**
- **detaillierte (Mängel-)Haftungs- und Versicherungsregelungen**
- **Haftung durch Höchstbetrag beschränkt**
- **genau geregeltes Claim Management und Streitlösungsverfahren**

## **Vertragsbestandteile und Rangverhältnis (Sub-Clause 1.5 SB/YB/RB)**

1. **Contract Agreement (if any)**
2. **Letter of Acceptance (not SB)**
3. **Letter of Tender (incl. Appendix to Tender) (not SB)**
4. **Particular Conditions**
5. **General Conditions**
6. **Employer's Requirements / Specification**
7. **Drawings**
8. **Schedules (not SB)**
9. **Contractor's Proposal / Tender + other documents**



# Übersicht General Conditions (SB/YB/RB)

1. General Provisions
2. The Employer
3. The Engineer / The Employer's Administration
4. The Contractor
5. Design / **Nominated Subcontractors**
6. Staff and Labour
7. Plant, Materials and Workmanship
8. Commencement, Delays and Suspension
9. Tests on Completion
10. Employer's Taking Over
11. Defects Liability
12. Tests after Completion / **Measurement and Evaluation**
13. Variations and Adjustments
14. Contract Price and Payment
15. Termination by Employer
16. Suspension and Termination by Contractor
17. Risk and Responsibility
18. Insurance
19. Force Majeure
20. Claims, Disputes and Arbitration

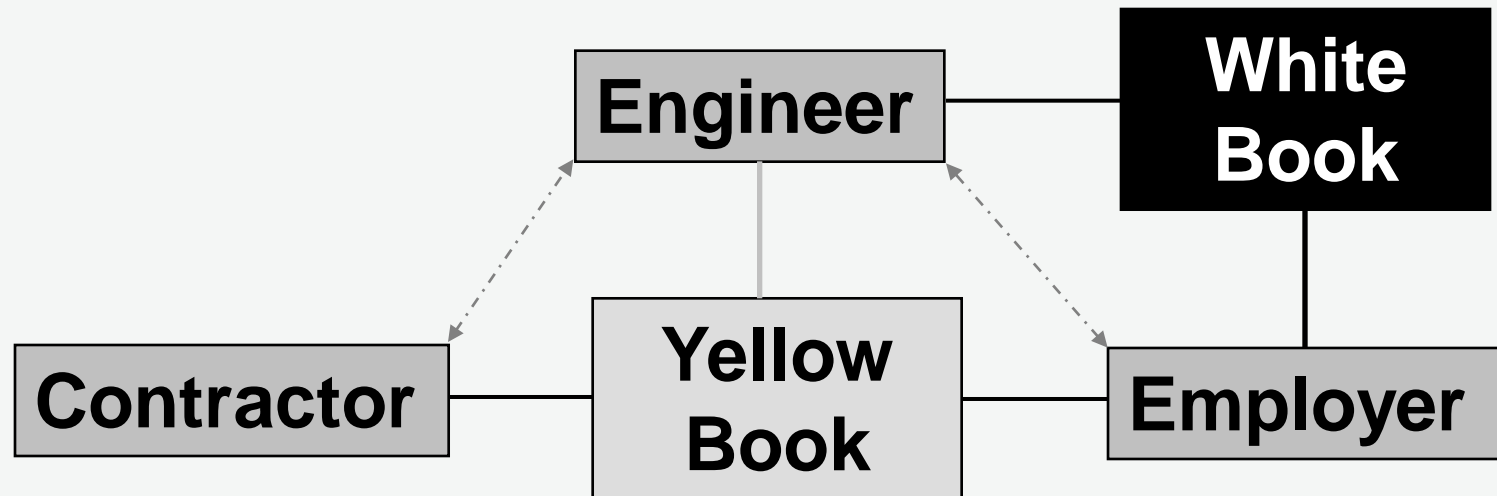
## Übersicht General Conditions (GB)

1. General Provisions
2. The Employer
3. Employer's Representatives
4. The Contractor
5. Design by Contractor
6. Employer's Liabilities
7. Time for Completion
8. Taking-Over
9. Remedying Defects
10. Variations and Claims
11. Contract Price and Payment
12. Default
13. Risk and Responsibility
14. Insurance
15. Resolution of Disputes

## Eignung der FIDIC-Verträge für Gewerke eines Offshore-Windparks

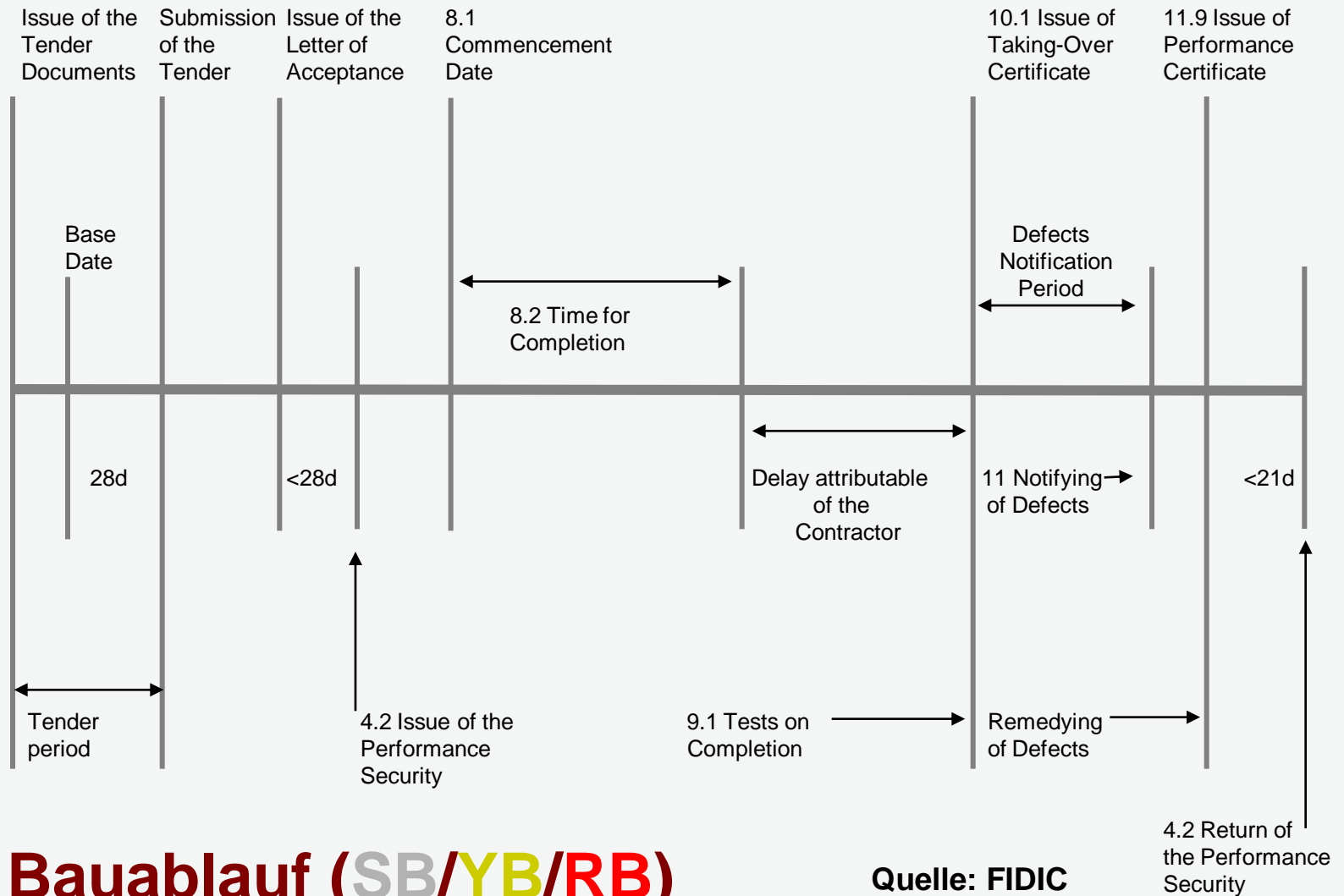
- **Silver Book:** weniger geeignet
- **Yellow Book:** insb. Windturbinen, Gründungsstrukturen + Umspannplattform, ggf. auch Innerparkverkabelung
- **Red Book:** Innerparkverkabelung, ggf. Bodenuntersuchungen
- **Gold Book:** soweit nicht nur EPCI, sondern auch Betrieb durch Contractor vorgesehen (insb. Windturbinen oder Umspannplattform)
- **Green Book:** Bodenuntersuchungen, weniger komplexe Gewerke
- **White Book:** Verträge mit Engineer, Zertifizierer, Marine Warranty Surveyor, Designern und Beratern
- **bei allen Verträgen spezifischer Anpassungsbedarf für Offshore-Windprojekte**

## Rolle des Engineers



———— Befugnisse des Engineers

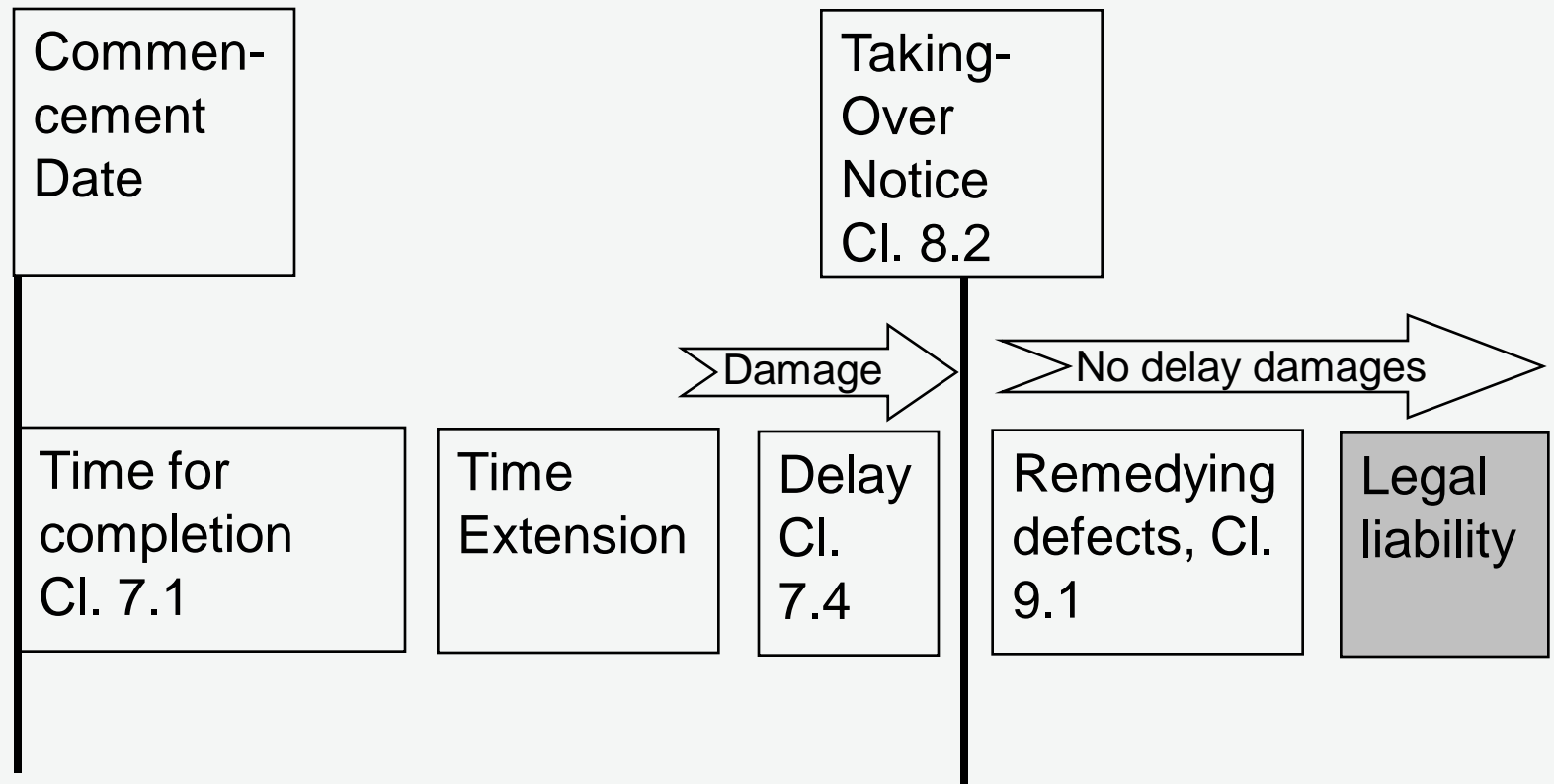
———— Vertragsbeziehungen



## Bauablauf (SB/YB/RB)

Quelle: FIDIC

## Bauablauf nach Green Book



## Tests and Taking-Over (SB/YB/RB)

**Tests on Completion (Cl. 9)**



**Taking-Over Certificate (Sub-Cl. 10.1)**

= Gefahrübergang (Sub-Cl. 17.2); Beweislastumkehr?



**Defects Notification Period (Sub-Cl. 1.1.3.7)**

FIDIC: 365 Tage



**Performance Certificate (Sub-Cl. 11.9)**



**Gesetzliche Gewährleistung (Sub-Cl. 11.10)**

§ 634a BGB: 5 Jahre für Bauwerke

## **Zeitplanung und Verzögerungsschadensersatz (SB/YB/RB)**

- **Commencement Date (Sub-Clause 8.1) + Time for Completion (Sub-Clause 1.1.3.3 + 1.1.5.6)**
- **Einreichung Programme + Updates (Sub-Clause 8.3)**
- **Extension of time (Sub-Clause 8.4 + 8.5)**
- **Beschleunigungsmaßnahmen (Sub-Clause 8.6)**
- **pauschalierte Delay Damages (Sub-Clause 8.7)**
- **grds. kein weiterer Schadensersatz**



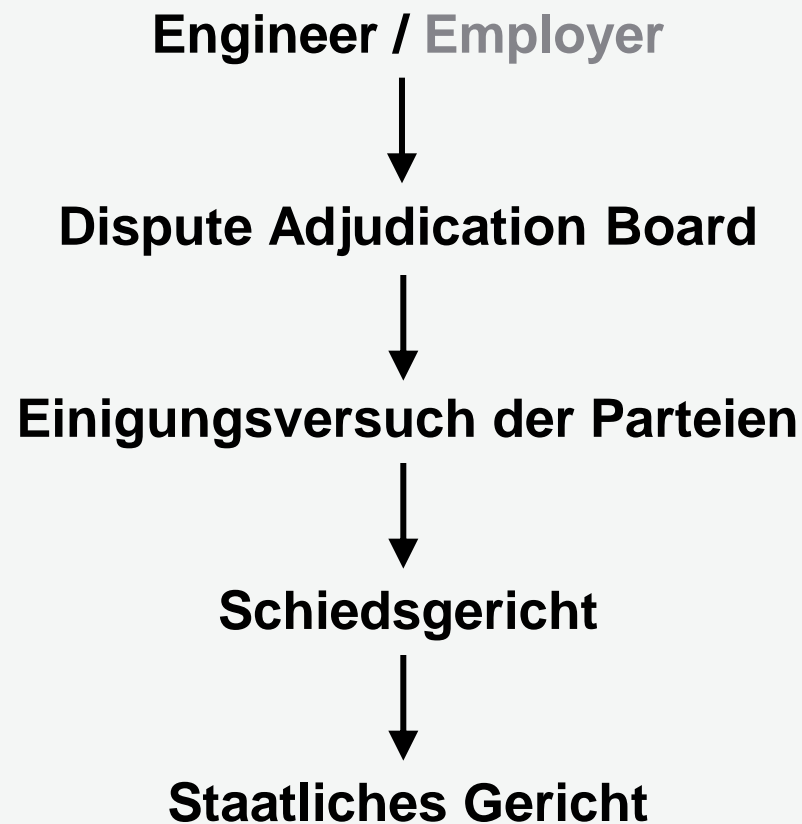
## Nicht-/Schlechterfüllung (SB/YB/RB)

- **Zeitüberschreitung:** pauschalisierte Delay Damages
- **Schlechtleistung:** zunächst Nachbesserung (Cl. 11)
- **Ausbleiben der Leistung:** Employer/Engineer kann Nachfrist setzen und ggf. mindern, eine Ersatzvornahme auf Kosten des Contractors vornehmen oder kündigen und den Ersatz von Mehrkosten verlangen (Sub-Cl. 11.4, 15.1 bis 15.3)
- ggf. Schadensersatz nach nationalem Recht

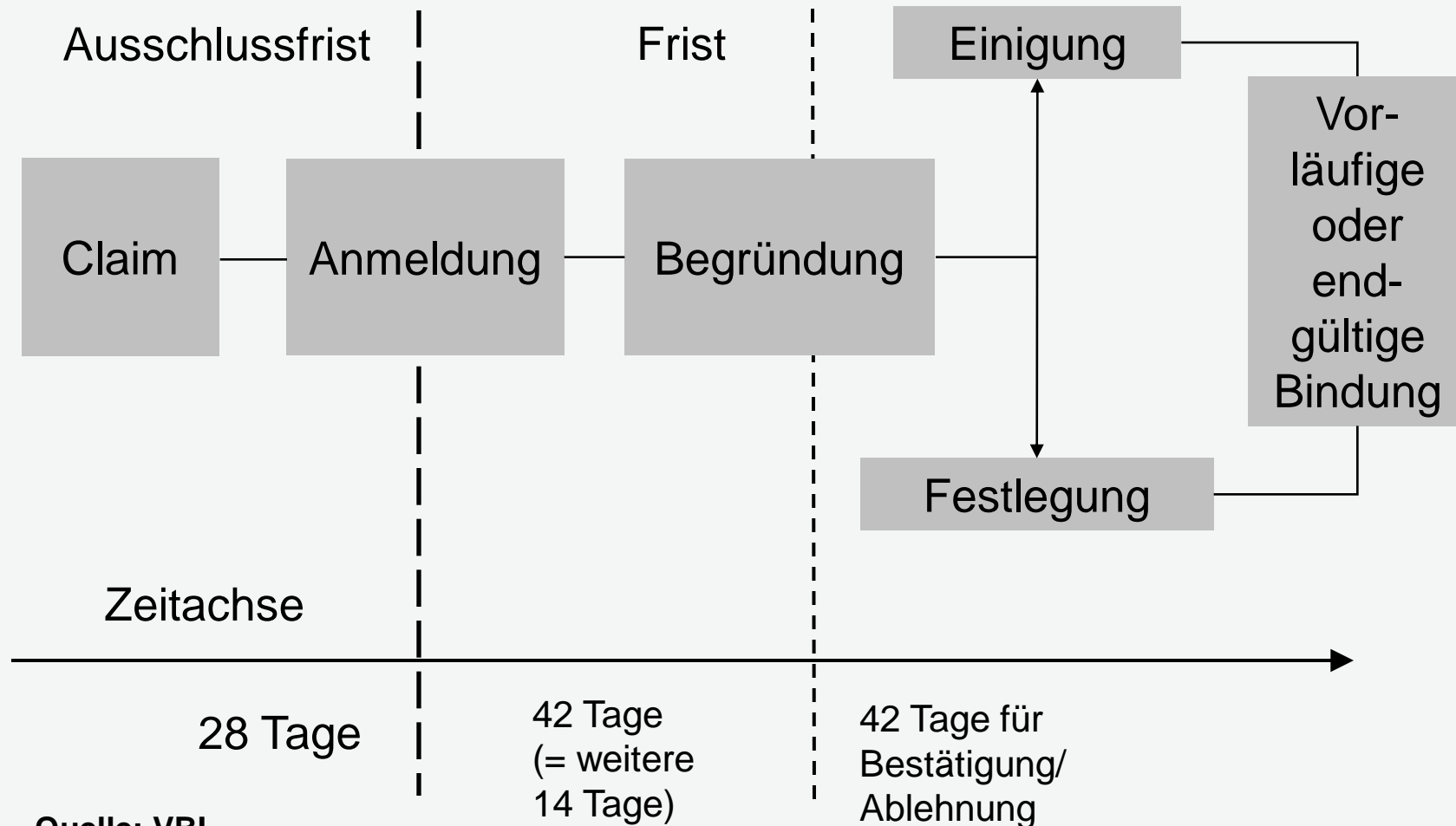
## **Leistungsänderungen (SB/YB/RB)**

- **Initiierung von Variations durch Engineer (Sub-Cl. 13.1) oder Contractor (Sub-Cl. 13.2)**
- **Ggf. vorab Anforderung eines Vorschlags des Contractors zur Ausführung der Leistungsänderung, Anpassung Zeitplan + Vertragspreis (Sub-Cl. 13.3)**
- **Contractor darf Ausführung nur aus bestimmten Gründen verweigern (Sub-Cl. 13.1)**
- **Einigung über terminliche und finanzielle Konsequenzen ggf. erst im Nachgang (→ Streitschlichtungssystem)**

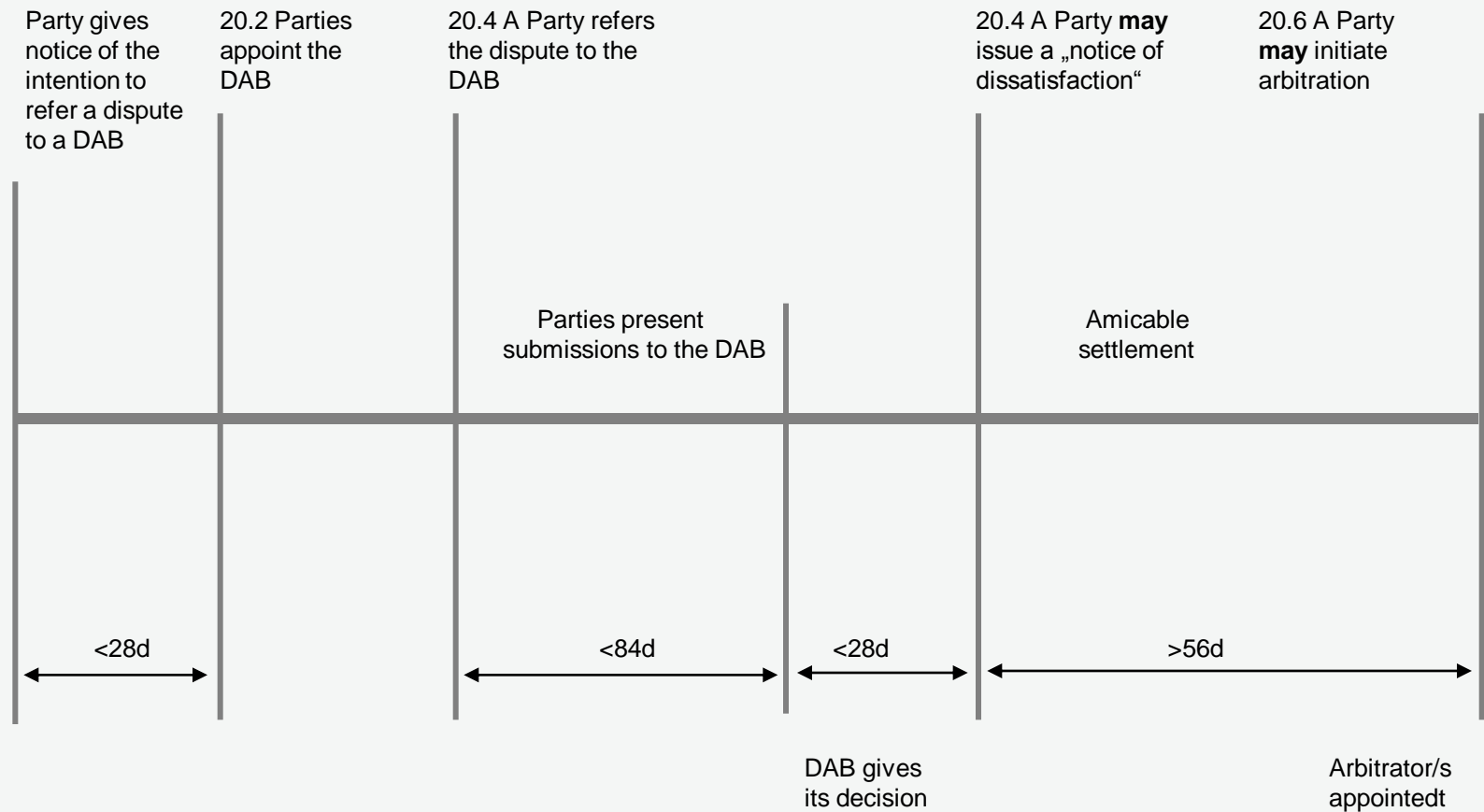
## **Streitschlichtungssystem (SB/YB/RB)**



## Festlegungen des Engineers/Employers (SB/YB/RB)



Quelle: VBI



## DAB und Schiedsgericht (SB/YB/RB)

Quelle: FIDIC

# Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit!

BLANKE MEIER EVERS  
Rechtsanwälte in Partnerschaft  
Kurfürstenallee 23  
28211 Bremen  
Tel.: +49 421 949460  
Fax: +49 421 9494666  
[info@bme-law.de](mailto:info@bme-law.de)  
[www.bme-law.de](http://www.bme-law.de)